

# 建设工程施工合同

项目名称：涟源市湄江镇卫生院（湄江风景区分院）  
住院部修缮项目

政府采购编号：涟源财采计 2021-0176

发包人：涟源市湄江镇卫生院



承包人：湖南拓维建设有限公司



合同签订日期：2021 年 9 月 17 日



扫描全能王 创建

# 一、政府采购合同协议书

政府采购合同编号:

采购人(全称): 涟源市湄江镇卫生院 (甲方)

供应商(全称): 湖南拓维建设有限公司 (乙方)

为了保护甲、乙双方合法权益,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章,双方签订本合同协议书。

## 1. 项目信息

(1) 采购项目名称: 涟源市湄江镇卫生院(湄江风景区分院)住院部修缮项目

(2) 采购计划编号: 涟源财采计 2021-0176

(3) 项目内容: 主要建设内容为住院部一至三层门厅、走廊、楼梯间、卫生间、淋浴间及一至二层房间的装修改造,屋面钢屋盖及防水、水池防水改造等。

(4) 项目经理: 姓名: 朱三辉; 注册建造师执业资格等级: 建筑工程二级; 建造师注册证书号: 湘 243002179418; 安全生产考核合格证书证号: 湘建安 B (2021) 1400000401;

## 2. 合同金额

(1) 合同金额小写: 452800.00 元人民币整

大写: 肆拾伍万贰仟捌佰 元人民币整

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同价格形式: 单价合同。

## 3. 履行合同的时间、地点及方式

服务期限: 60 天

地点: 涟源市湄江镇卫生院

方式: 完成施工设计图、工程量清单中所有内容符合《工程施工质量验收规范》要求,达到合格工程标准。

4. 付款: 按月支付进度款,每月支付至已完工程量合同价款的 80%。竣工结算后付款至第三方审定金额的 97%, 剩余 3% 作为质保金,竣工验收合格后一年后全部付清;

## 5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决, 协商解决不成, 则通过以下途径之一解决纠纷:

☐ 提请仲裁

☒ 向建设单位所在地人民法院提起诉讼

## 6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件, 如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义, 应按以下顺序解释:



(1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议

(2) 成交通知书

(3) 响应文件

(4) 政府采购合同格式条款及其附件

(5) 专用合同条款

(6) 通用合同条款 (如果有)

(7) 标准、规范及有关技术文件, 图纸, 已标价工程量清单或预算书 (如果有)

(8) 其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自生效。

8. 合同份数

本合同一式 份, 采购人执 份, 供应商执 份, 监督部门执 份, 均具有同等法律效力。

合同订立时间: 2021 年 9 月 17 日

合同订立地点:

甲方: (公章)

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

乙方: (公章)

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司

娄底市分行

帐 号: 43050110608609699999

